АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЧАПАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

ТЮЛЬГАНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.03.2020 № 13-п

с. Владимировка

**Об утверждении порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Чапаевский сельсовет**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Утвердить порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Чапаевского сельсовета согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Чапаевского сельсовета.

Глава муниципального образования

Чапаевский сельсовет М.Ш.Ишембетов

Разослано: райадминистрации, райпрокурору, в дело

Порядок

принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Чапаевский сельсовет

I. Основные положения

1. Настоящий порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования Чапаевский сельсовет (далее – Порядок) устанавливает правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета муниципального образования Чапаевский сельсовет (далее - инвестиции) в объекты капитального строительства муниципальной собственности муниципального образования Чапаевский сельсовет (далее - объекты капитального строительства) и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Чапаевский сельсовет (далее - объекты недвижимого имущества) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в муниципальной собственности Чапаевского сельсовета(далее - решение).

2. Используемые в настоящем порядке понятия означают следующее:

«подготовка инвестиций в объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества» - определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, и (или) объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований,а также определение главного распорядителя средств бюджета Тюльганского района, муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества;

«реализация инвестиций в объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества» - осуществление инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества.

3. Не допускается при исполнении бюджета муниципального образования Чапаевский сельсовет предоставление инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий на капитальные вложения.

Принятие решения о предоставлении инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества, по которому было принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений, осуществляется после признания утратившим силу этого решения либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидий на бюджетные инвестиции).

4. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития муниципального образования Чапаевский сельсовет исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития муниципального образования Чапаевский сельсовет, муниципальных программ Чапаевского сельсовета;

в) оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования Чапаевский сельсовет, направляемых на капитальные вложения.

II. Подготовка проекта решения

5. Администрация муниципального образования Чапаевский сельсовет подготавливает проект решения в форме распоряжения муниципального образования Чапаевский сельсовет.

Проект решения, предусматривающий предоставление бюджетных инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества в рамках муниципальной программы муниципального образования Чапаевский сельсовет.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества.

6. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества;

б)направление инвестирования (строительство, реконструкция, техническое перевооружение, приобретение);

в) наименования главного распорядителя;

г) наименование застройщика, заказчика;

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

з)распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

к) распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

7. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства бюджета муниципального образования Чапаевский сельсовет соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

8. К проекту решения прилагаются пояснительная записка и документ, содержащий результаты оценки бюджетной и социальной эффективности инвестиционного проекта, проведенной администрацией муниципального образования Чапаевский сельсовет, а также расчет объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источники их финансового обеспечения с представлением документов и материалов, обосновывающих указанные расчеты.

Пояснительная записка должна содержать обоснование целесообразности строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства, приобретения объекта недвижимого имущества.

9. Внесение изменений в решение осуществляется в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком для его принятия.