СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЧАПАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

ТЮЛЬГАНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

05.04.2022 № 113-СД

с.Владимировка

Об утверждении порядка осуществления сноса зеленых насаждений

и расчета компенсационной стоимости за вырубку зеленых насаждений на территории муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B12E2D25273CC39F5E3067B3E99074D060119168C4E0DFF292965935A6BD94C19B294331E737D25C35CEBF357EY9f8H) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=906231525CF69DDF7803B31A6BE641A57B54F6A8877F326E01D328E6FC14485D5F42E4525B4DC89B82A1E366C9E1EEG) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", руководствуясь Уставом муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области и правилами благоустройства муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района, в целях урегулирования отношений по охране и содержанию зеленых насаждений на территории муниципального образования, Совет депутатов муниципального образования Чапаевский сельсовет решил:

1. Утвердить порядок осуществления сноса зеленых насаждений и расчета компенсационной стоимости за вырубку зеленых насаждений на территории муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района согласно приложения к настоящему Решению.

2. Решение вступает в силу после дня его официального обнародования.

Врио главы администрации

Чапаевский сельсовет А.Р.Пунга

Председатель Совета депутатов - Г.М.Рыбинских

Приложение

к решению совета депутатов

муниципального образования

Чапаевский сельсовет

Тюльганского района

от 05.04.2022г. № 113-СД

Порядок осуществления сноса зеленых насаждений

и расчета компенсационной стоимости за вырубку зеленых насаждений на территории муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=B12E2D25273CC39F5E3067B3E99074D067189064C5E4DFF292965935A6BD94C19B294331E737D25C35CEBF357EY9f8H) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B12E2D25273CC39F5E3067B3E99074D060119168C4E0DFF292965935A6BD94C19B294331E737D25C35CEBF357EY9f8H) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=906231525CF69DDF7803B31A6BE641A57B54F6A8877F326E01D328E6FC14485D5F42E4525B4DC89B82A1E366C9E1EEG) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" и устанавливает порядок сноса зеленых насаждений и расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района Оренбургской области.

2. Снос зеленых насаждений (кроме зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников многоквартирных домов) производится после получения соответствующего разрешения в следующих случаях:

1) при строительстве и реконструкции дорог, улиц и инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных генеральным планом и проектами строительства, согласованными и утвержденными в установленном порядке;

2) при обслуживании объектов инженерных сетей, в том числе при ликвидации аварии;

3) при восстановлении нормативов освещения жилых и нежилых помещений;

4) при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

5) при сносе зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций;

6) в случае необходимости улучшения качественного и видового состава зеленых насаждений (реконструкции);

7) удаления сухостойных и аварийных деревьев (аварийным признается дерево, наклон ствола которого превышает 30 градусов от вертикали);

8) при невозможности сохранения усыхающих, устаревших, аварийных и больных деревьев и кустарников.

Вырубку и/или повреждение зеленых насаждений, находящихся на земельных участках, предназначенных для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки, принадлежащих заявителю на праве собственности, допускается производить без разрешения на вырубку зеленых насаждений на вырубку и/или повреждение зеленых насаждений.

3. Рассмотрение вопроса о сносе зеленых насаждений производится на основании письменного заявления стороны, заинтересованной в сносе зеленых насаждений (физическими и юридическими лицами) в администрацию Чапаевского сельсовета Тюльганского района.

4. Снос зеленых насаждений производится при наличии выданного разрешения на вырубку зеленых насаждений, выданного администрацией Чапаевского сельсовета Тюльганского района.

5. Для выдачи разрешения заявитель направляет или представляет в администрацию муниципального образования администрацию Чапаевского сельсовета Тюльганского района следующие документы:

1) заявление о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений, в котором указываются:

а) сведения о заявителе:

- для юридического лица: полное наименование, фамилия, имя и отчество руководителя, юридический и почтовый адрес, контактный телефон;

- для физического лица: фамилия, имя и отчество, место его жительства, контактный телефон;

б) основание для сноса зеленых насаждений;

в) сведения о местоположении, количестве и видах зеленых насаждений.

2) план-схема расположения зеленых насаждений;

3) проектная документация применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства, а также в случаях проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, если при этом затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов;

4) разрешение на строительство и (или) документ, подтверждающий разрешение на выполнение благоустройства территории.

6. Заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатано посредством электронных печатающих устройств.

7. Обследование объектов озеленения, подлежащих сносу осуществляется комиссией по обследованию объектов озеленения, подлежащих сносу совместно с заявителем в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подачи заявления стороны, заинтересованной в сносе зеленых насаждений.

Состав комиссии по обследованию объектов озеленения, подлежащих сносу формируется и утверждается постановлением администрации Чапаевского сельсовета Тюльганского района.

По результатам обследования объектов озеленения, подлежащих сносу, составляется акт обследования объекта озеленения, подлежащего вынужденному сносу, согласно приложению №1 к настоящему Порядку и решается вопрос о способе возмещения ущерба, причиненного зеленым насаждениям.

Возмещение ущерба, причиненного зеленым насаждениям, осуществляется следующими способами:

- путем высадки новых зеленых насаждений равноценных и более ценных пород в ближайший подходящий сезон в открытый грунт, но не позднее одного года со дня вырубки зеленых насаждений. Породный состав высаживаемых зеленых насаждений определяется администрацией Чапаевского сельсовета Тюльганского района;

- компенсации, составляющих восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений в денежной форме путем перечисления суммы ущерба, указанной в акте обследования объекта озеленения, подлежащего вынужденному сносу в бюджет муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района;

- путем высадки новых зеленых насаждений равноценных и более ценных пород в ближайший подходящий сезон в открытый грунт, но не позднее одного года со дня вырубки зеленых насаждений, и перечисления суммы ущерба в бюджет муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района, указанной в акте обследования объекта озеленения, подлежащего вынужденному сносу, в размере, учитывающем затраты на высадку зеленых насаждений.

8. В случае принятия заявителем решения о возмещении ущерба, причиненного зеленым насаждениям путем высадки новых зеленых насаждений равноценных и более ценных пород в ближайший подходящий сезон в открытый грунт, но не позднее одного года со дня вырубки зеленых насаждений, заявителем в администрацию Чапаевского сельсовета Тюльганского района предоставляется гарантийное письмо, в котором заявитель указывает, что в случае неисполнения обязательств по высадке новых зеленых насаждений равноценных и более ценных пород в ближайший подходящий сезон в открытый грунт не позднее года со дня вырубки зеленых насаждений, он обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней возместить ущерб, причиненный зеленым насаждениям путем компенсации, составляющих восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений в денежной форме путем перечисления суммы ущерба. Расчет компенсационных платежей, составляющих восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений производит Комиссия по обследованию объектов озеленения по [методике](#P324), согласно приложения №2 к настоящему Порядку. Размер компенсационного платежа также указывается в гарантийном письме заявителя.

9. В случае принятия решения о компенсации, составляющих восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений в денежной форме при оформлении акта обследования объекта озеленения, подлежащего сносу, Комиссия производит расчет компенсационных платежей, составляющих восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений по [методике](#P324), согласно приложения №2 к настоящему Порядку.

Размер компенсационного платежа за снос зеленых насаждений и для проведения компенсационного озеленения, реквизиты для оплаты сообщаются заявителю в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения обследования объектов озеленения.

10. Заявитель в течение 10 (пяти) рабочих дней, но не позднее даты начала проведения работ по сносу, производит оплату компенсационной стоимости за снос зеленых насаждений.

11. Акт обследования объекта озеленения, подлежащего вынужденному сносу, является разрешительным документом на снос зеленых насаждений и выдается заявителю только после предъявления квитанции (платежного поручения) об оплате компенсационных платежей, составляющих восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений в бюджет муниципального образования Чапаевский сельсовет Тюльганского района (либо после предоставления заявителем в администрацию Чапаевского сельсовета Тюльганского района гарантийного письма о высадке новых зеленых насаждений равноценных и более ценных пород в ближайший подходящий сезон в открытый грунт не позднее года со дня вырубки зеленых насаждений).

12. Средства, перечисленные в счет платы, составляющей восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений, используются только в целях, связанных с компенсационным озеленением и развитием зеленого хозяйства на территории муниципального образования.

13. Оплата восстановительной стоимости не освобождает застройщика от благоустройства и озеленения территории после окончания строительства и реконструкции.

14. В случае привлечения лица, виновного в сносе объектов озеленения, к ответственности в соответствии с действующим законодательством наложение взыскания не освобождает виновное лицо от уплаты в бюджет муниципального образования компенсационного платежа за снос объекта озеленения.

15. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на снос зеленых насаждений служат:

1) неполный или недостоверный состав сведений в заявлении и в представленных документах;

2) неоплата восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений;

3) выявление возможности избежать сноса зеленых насаждений.

16. Уведомление об отказе в выдаче разрешения на снос зеленых насаждений направляется заявителю в письменной форме с указанием причин отказа в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения обследования объектов озеленения.

17. Снос аварийных, сухих, усыхающих и больных деревьев (кустарников) производится на основании выданного разрешительного документа без оплаты восстановительной стоимости. Если при обследовании сухих деревьев и кустарников будет установлено, что гибель деревьев произошла не от старости и болезней, а по вине отдельных граждан или должностных лиц, то оценка этих деревьев производится по ставкам восстановительной стоимости на здоровые (без признаков ослабления) деревья, а виновные в их гибели несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

18. При аварийных ситуациях на объектах инженерной инфраструктуры, объектах благоустройства, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, вынужденный снос зеленых насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в течение 5 (пяти) рабочих дней после их сноса производителем работ и оплатой восстановительной стоимости.

Приложение №1

к Порядку осуществления сноса

зеленых насаждений и расчета

компенсационной стоимости

за вырубку зеленых насаждений

на территории муниципального образования

Чапаевский сельсовет Тюльганского района

**Акт**

**обследования зеленых насаждений по заявлению о сносе (пересадке)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Комиссия по обследованию объектов озеленения в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО должностного лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО должностного лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО должностного лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО должностного лица)

в присутствии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО заинтересованного в сносе (пересадке) лица или осуществившего снос объекта озеленения)

произвела учет и оценку зеленых насаждений, подлежащий вынужденному сносу, расположенных по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании осмотра комиссия УСТАНОВИЛА:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное описание объекта с указанием качественных и количественных

характеристик объекта озеленения)

Комиссией принято РЕШЕНИЕ:

1. Разрешить (отказать в разрешении) снос (пересадку) объекта озеленения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дерева(ьев), кустарник(ов), газона, цветника)

расположенных по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

после произведения компенсационного платежа (либо компенсации в натуральной форме) за снос (пересадку) объекта озеленения в бюджет муниципального образовании Чапаевский сельсовет Тюльганского района.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в случае отказа, указываются основания)

2. Размер компенсационного платежа за снос (пересадку) объекта

озеленения рассчитан на основании утвержденной методики и составляет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

(сумма прописью)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка подписи)

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись и расшифровка подписи заинтересованного в сносе лица

или осуществившего снос объекта озеленения)

Настоящий акт составляется в двух экземплярах, один из которых выдается

заявителю и является разрешительным документом на снос (пересадку) объекта озеленения.

Второй экземпляр хранится в администрации муниципального образования.

Первый экземпляр акта обследования объекта озеленения, подлежащего вынужденному сносу, самовольно снесенного, получил

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Срок действия Акта обследования зеленых насаждений - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ с момента оформления.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка подписи заинтересованного в сносе лица или самовольно снесшего объект озеленения)

Документ, подтверждающий выполнение работ по сносу (пересадке) объекта озеленения оформляется в виде акта, предъявляется в администрацию муниципального образования и хранится вместе со вторым экземпляром Акта и оформляется в виде акта.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение №2

к Порядку осуществления сноса

зеленых насаждений и расчета

компенсационной стоимости

за вырубку зеленых насаждений

на территории муниципального образования

Чапаевский сельсовет Тюльганского района

МЕТОДИКА

расчета компенсационных платежей, составляющих

восстановительную стоимость за снос зеленых насаждений

при проведении градостроительной и хозяйственной

деятельности на территории муниципального образования

Чапаевский сельсовет Тюльганского района

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Методика расчета размера компенсационных платежей за снос зеленых насаждений при проведении градостроительной и хозяйственной деятельности в муниципальном образовании Чапаевский сельсовет Тюльганского района (далее - методика) предназначена для исчисления размера платежей для компенсации экологического ущерба в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений и других объектов благоустройства, находящихся на территории в муниципальном образовании Чапаевский сельсовет Тюльганского района.

2. Оценка зеленых насаждений проводится методом учета всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием зеленых насаждений или сохранением и поддержанием естественной растительной среды.

3. Вред, наносимый уничтожением зеленых насаждений, рассчитывается с учетом их ценности, экологической и социальной значимости.

Глава 2. КЛАССИФИКАЦИЯ И ИДЕНТИФИКАЦИЯ ДЕРЕВЬЕВ

И КУСТАРНИКОВ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ

1. Для расчета компенсационной стоимости (КС) основных типов зеленых насаждений (ЗН) применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности:

1) деревья;

2) кустарники;

3) газоны;

4) цветники.

2. Породы различных деревьев в муниципальном образовании Чапаевский сельсовет Тюльганского района по своей ценности объединяются в 4 группы [(таблица 1)](#P347).

Таблица 1. Распределение древесных пород по их ценности

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Хвойные породы | Лиственные породы | | |
| Особо ценные  1 группа | Особо ценные  2 группа | Ценные  3 группа | Малоценные  4 группа |
| Ель, лиственница, пихта, сосна, можжевельник, | Акация белая, , дуб, ива белая, каштан "конский", клен (кроме клена ясенелистного), липа, ясень, привитые формы рябины (плакучая, гранатная) | Абрикос, береза, боярышник тополь белый и пирамидальный; плодовые декоративные (яблоня, вишня, слива, груша), рябина, черемуха, вяз | Ива (кроме белой), клен ясенелистный, ольха, тополь, осина |

3. Деревья подсчитываются поштучно.

4. На практике встречаются деревья, растущие "букетом" (2 и более стволов). Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии 0,5 м от основного (большего в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

5. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

6. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам и однорядной - 3 штукам.

7. Заросли самосевных деревьев и кустарников рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 30 условным саженцам хвойных и 20 условным саженцам лиственных пород деревьев.

8. Газоны подразделяются на следующие виды:

1) естественный травяной покров;

2) обыкновенный газон;

3) рулонный газон.

9. Цветники подразделяются на следующие виды:

1) одно- и двулетники;

2) многолетники.

Глава 3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ

ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ

1. Компенсационная стоимость определяется по формуле:

Сзн = (Спд + Сс) x К x Кд x n x Кс, где

Сзн - компенсационная стоимость зеленого насаждения, руб.;

Спд - сметная стоимость посадки одного условного саженца дерева, кустарника, руб., которая устанавливается путем подготовки сметного расчета на посадку одного саженца при следующих критериях:

1) подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с комом земли вручную размером 0,5 x 0,4 м с добавлением растительной земли до 75 %;

2) посадка деревьев и кустарников с комом земли размером 0,5 x 0,4 м;

3) уход за деревьями или кустарниками в течение 3 (трех) лет.

Сс - стоимость саженца по прейскуранту цен питомника, руб.;

К - повышающий коэффициент ценности древесной породы:

1 группа - 1,3;

2 группа - 1,2;

3 группа - 1,1;

4 группа - 1,0;

n - количество 1 вида ЗН;

Кд - коэффициент, учитывающий количество условных саженцев в качестве компенсации за диаметр, экологическую и ландшафтную ценность вырубаемого дерева:

До 10 см - 2 шт. Кд = 1,0;

10 - 15 см - 3 шт. (2,0);

15 - 20 см - 4 шт. (3,0);

20 - 25 см - 6 шт. (4,0);

25 - 30 см и свыше см - 8 шт. (5,0).

Коэффициент, учитывающий количество условных саженцев за вырубленный (уничтоженный) кустарник, Кд = 0,5.

Кс - коэффициент, учитывающий качественное состояние зеленых насаждений; определены следующие коэффициенты по качеству, которые следует применять при определении компенсационной стоимости озеленения:

хорошее состояние - 1,0;

удовлетворительное - 0,75;

неудовлетворительное - 0,5.

При крайне плохом состоянии деревьев и других зеленых насаждений, большом количестве усохших скелетных ветвей, больших механических повреждениях, плохом санитарном состоянии зеленые насаждения оценке не подлежат.

В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния (вырубленных, снесенных) ЗН, произрастающих на территории **в** муниципальном образовании Чапаевский сельсовет Тюльганского района, исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости 1 группы лиственных деревьев (особо ценные) и применяется Кд = 1,1.

При незаконном уничтожении или повреждении ЗН применяется повышающий коэффициент Кд = 10.

Для декоративных кустарников Кд = 1,0, дикорастущих - Кд = 0,5.

2. Размер компенсационных платежей при получении разрешения на вырубку (уничтожение) определяется как сумма компенсационной стоимости всех видов ЗН (деревья, кустарники).

Глава 4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ГАЗОНОВ И ЦВЕТНИКОВ

1. Компенсационная стоимость газона, цветника определяется по формуле:

С = Спд x S x Кс, где

С - компенсационная стоимость газона, цветника, руб.;

Спд - сметная стоимость посадки одного квадратного метра газона, цветника, руб.;

S - площадь поврежденного газона, цветника, кв. м;

Кс - коэффициент, учитывающий качественное состояние газона, цветника, определяется согласно [таблице 2](#P425).

Таблица 2. Определение коэффициента,

учитывающего качественное состояние газона, цветника

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кс | Газоны | Цветники |
| 1,0 | Естественный травяной покров | из одно-, двулетников с густотой посадки растений до 16 шт./кв. м |
| 1,5 | Обыкновенный газон | из одно-, двулетников с густотой посадки растений свыше 30 шт./кв. м |
| 2,0 | Рулонный газон | из одно-, двулетников с густотой посадки растений свыше 30 шт./кв. м |